



LISBON  
GREEN  
VALLEY

O SEU NOVO  
DESTINO EM LISBOA



# ANDRÉ JORDAN GROUP

## O CRIADOR DE DESTINOS

Ícone mundial em comunidades planejadas, André Jordan, cidadão brasileiro, trabalha há mais de 50 anos desenvolvendo projetos imobiliários ao redor do mundo, além de ser responsável pelos mais famosos e bem sucedidos resorts imobiliários da Europa.

Hoje, ao lado de seu filho Gilberto Jordan, está à frente do Belas Clube de Campo e conta com a experiência da sua marca duradoura, impressa em grandes projetos como a Quinta do Lago e Vilamoura.

### Visão, missão e valores

Enquanto comunidade planejada, o Belas Clube de Campo possui uma visão a longo prazo em princípios de excelência e na promoção de um ambiente saudável e sustentável.

No planejamento e construção dos projetos residenciais e turísticos, o André Jordan Group busca superar as expectativas dos residentes e utilizadores, bem como a criar valores para seus proprietários e acionistas.

Confiança, responsabilidade, integridade, excelência, inovação, sustentabilidade e transparência são alguns dos valores espelhados em todos os projetos desenvolvidos pelo André Jordan Group.



André Jordan

EXPERIÊNCIA E DEDICAÇÃO EM TRANSFORMAR  
BEM-ESTAR EM UM ESTILO DE VIDA INTERNACIONAL.



## QUINTA DO LAGO

Construído em 1970, a Quinta do Lago foi o primeiro empreendimento imobiliário em Portugal e é considerado pela corretora internacional Savills como o melhor resort a nível mundial, além de ser uma referência europeia pelos altos padrões de qualidade nos seus 750 hectares.



## VILAMOURA

Entre 1996 e 2005, o André Jordan Group adquiriu a Vilamoura, levando inovação e qualidade para os seus 1.700 hectares e tornando o Resort o maior de toda a Europa.

## EXEMPLOS DE SUCESSO NOS ENDEREÇOS MAIS NOBRES DO RIO DE JANEIRO.



### ED. CHOPIN

Projeto de Jacques Pilon



### ED. AV. ATLÂNTICA

Projeto de Jacques Pilon



### ED. JORDAN

Edifício tombado



### ED. POÇO DE CALDAS

Projeto de Oscar Niemeyer



■ ■

PREPARE SEU  
PASSAPORTE  
E DESCUBRA  
UMA NOVA  
MANEIRA  
DE VIVER.







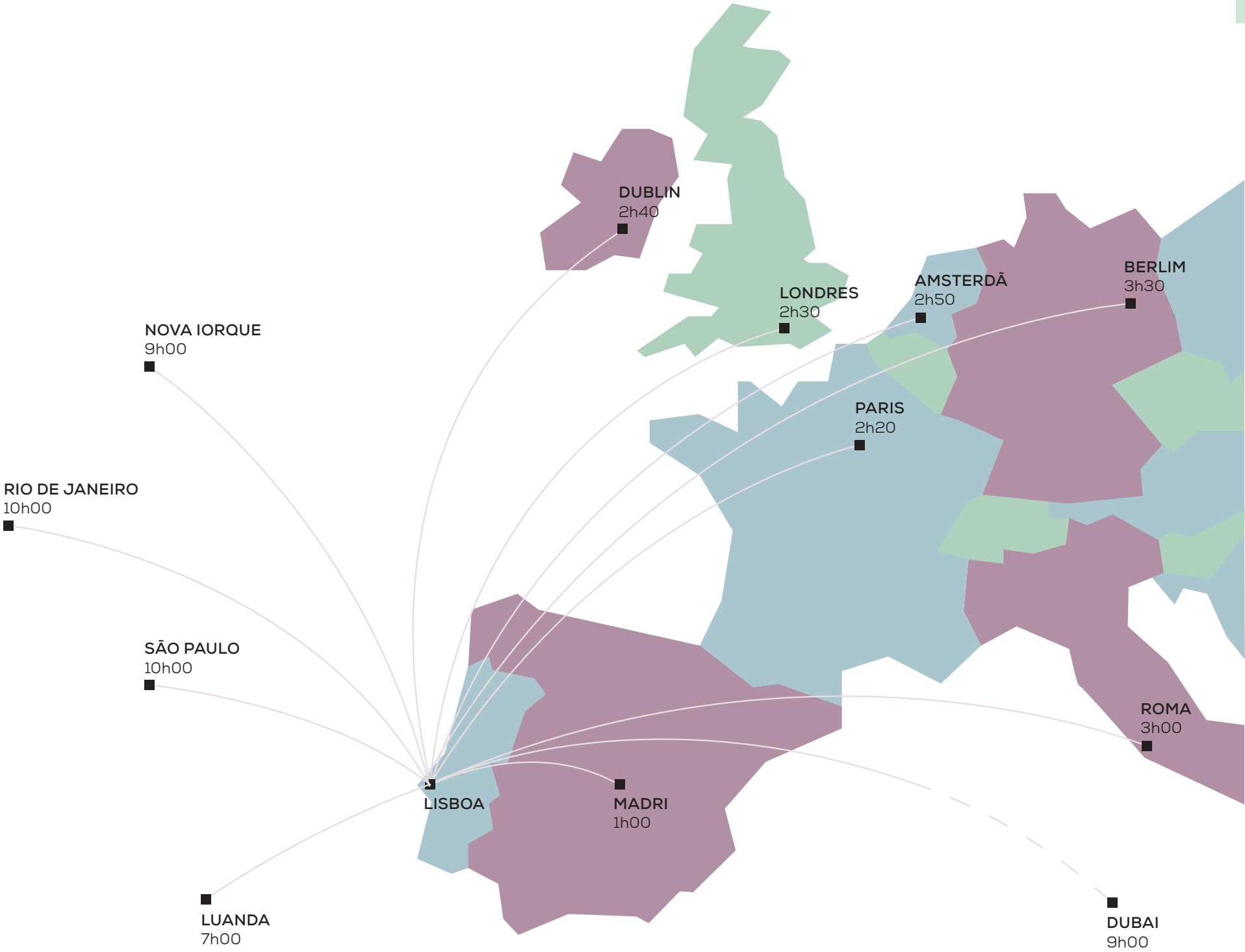
- 5º DESTINO MAIS SEGURO DO MUNDO
- LÍNGUA PORTUGUESA
- EXCELENTE GASTRONOMIA
- CLIMA MAIS AMENO DA EUROPA
- PRAIAS E PAISAGENS DESLUMBRANTES
- CULTURA SIMILAR A BRASILEIRA

Foto de Lisboa

# VOCÊ TEM UM ENCONTRO MARCADO COM O MELHOR DE PORTUGAL.

Portugal é conhecido por ser um dos destinos mais atrativos de toda Europa, motivado pela curta distância com outros países europeus como Inglaterra, Espanha e França.

Sendo um local privilegiado para o turismo e para o lazer, Portugal foi considerado o quinto país mais seguro do mundo pela Conde Nast Traveler e possui uma atmosfera cosmopolita, com destaque para a deliciosa gastronomia, o convidativo clima mediterrâneo e a simpatia do povo português.



Mapa meramente ilustrativo





Com mais de mil anos, andar por Lisboa é um verdadeiro convite à história da Europa.

Durante o dia, cafés, belíssimos jardins e esplanadas compõem o cenário da cidade e, com o passar das horas, a vida noturna reserva prazeres gastronômicos em bares e restaurantes para os gostos mais refinados.



Fotos de Lisboa

A famosa capital de Portugal é uma das cidades mais visitadas pelos turistas de todo o mundo. Lisboa, com o seu cenário clássico dos bondes e do casario colonial, foi eleita como o segundo melhor destino da Europa em 2015 pelo European Best Destinations, e atrai pessoas que buscam viver em uma cidade segura e harmoniosa. Conhecida pela sua arquitetura e paisagens deslumbrantes, Lisboa possui muito mais do que apartamentos e vilas antigas como opções para moradia e oferece uma infraestrutura completa com novos condomínios de padrão internacional, prontos para receber famílias de todo mundo com muito conforto e sofisticação.

LISBOA AGUARDA POR VOCÊ E SUA FAMÍLIA.




Foto de Lisboa




BELAS CLUBE DE CAMPO: UM LUGAR ESPECIAL NA GRANDE LISBOA.



A privilegiada região de Belas na Grande Lisboa permite acesso fácil a Cascais e Sintra através de autoestradas e vias rápidas. A apenas poucos minutos de carro você e sua família poderão passear na Praça do Comércio ou aproveitar para compras na Baixa do Chiado.

 Torre de Belém  
(15 min do BCC)

 Marquês de Pombal  
(15 min do BCC)

 Praça do Comércio  
(25 min do BCC)


 Estádio da Luz  
(8 min do BCC)


 Aeroporto de Lisboa  
(15 min do BCC)

 Parque das Nações  
(15 min do BCC)

 Centro Comercial Colombo  
(8 min do BCC)

 Centro Comercial Dolce Vita  
(5 min do BCC)

 Praia das Maças  
(25 min do BCC)

 Praia do Tamariz  
(20 min do BCC)


 Praia da Torre  
(20 min do BCC)







Foto de Belas Clube de Campo



CONHEÇA UM LIFESTYLE QUE  
É SINÔNIMO DE EVOLUÇÃO.





Foto do Belas Clube de Campo

# BELAS CLUBE DE CAMPO

O Belas Clube de Campo é o endereço certo para quem busca qualidade de vida e contato com a natureza, sem abrir mão de estar próximo ao centro da capital portuguesa. Abrigando um dos campos de golfe mais conceituados de Lisboa, um clube privativo, restaurantes e atrações para todas as idades, o Belas Clube de Campo é o maior condomínio residencial nas imediações de uma capital europeia e referência de sucesso no mercado imobiliário de Portugal.





UM PROJETO  
INTERNACIONALMENTE  
RECONHECIDO PELA  
SUA QUALIDADE.

Com 140 hectares, o lançamento do Belas Clube de Campo foi um sucesso absoluto, trazendo para o condomínio 710 famílias divididas entre apartamentos, townhouses e casas.

Apresentando o mais baixo índice de densidade populacional em uma zona residencial na área da Grande Lisboa, o projeto BCC avança para uma nova fase que se chamará Lisbon Green Valley com ainda mais atrativos e diferenciais para você e sua família.

- 1

Campo de Golfe  
(com 18 buracos)
- 2

Clubhouse
- 3

Clube de Lazer  
(SPA e Ginásio)
- 4

Clubinho
- 5

Restaurante
- 6

Parque  
Natural
- 7

Lisbon Green Valley





BEM-ESTAR E COMODIDADE  
PRESENTES EM CADA  
METRO QUADRADO.







## O LIFESTYLE QUE VOCÊ SEMPRE SONHOU.



- CAMINHOS E TRILHAS
- WELLNESS & SPORTS
- CENTRO DESPORTIVO
  - PISCINAS
- PARQUES INFANTIS
  - CICLOVIA
  - VIGILÂNCIA
- BBC EXPRESSO



### WELLNESS & SPORTS

Desfrute de um ginásio totalmente equipado, com atividades como aulas de pilates, ballet, yoga e entre outras, além de piscina interior, massagens shiatsu, sauna, banho turco, SPA e um gabinete terapêutico. Tudo isso, com uma excelente vista para uma paisagem natural.



### CICLOVIA

Um espaço de circulação livre e segura para caminhar, correr e andar de bicicleta. No Belas Clube de Campo a mobilidade interna é promovida através de um estilo de vida saudável.



### CLUBE DE LAZER

4 quadras de tênis, um campo de futebol "society" e um campo de beach volley ao seu dispor. Para a diversão das crianças, temos o Clubinho: um espaço mágico para festas de aniversário, com parque infantil, skatepark, parede de escalada e minicampo poliesportivo.



### SEGURANÇA

Segurança e tranquilidade são fatores primordiais. A vigilância funciona 24 horas, todos os dias do ano, com postos fixos e móveis, atuando em permanente contato com uma central de segurança.



### PISCINAS

As piscinas exteriores são para uso exclusivo dos residentes. Estas áreas estão disponíveis o ano todo para os seus momentos de lazer e diversão.



### BCC EXPRESSO

Transporte próprio e exclusivo aos nossos residentes para o Centro Comercial Colombo, todos os dias em horários definidos. Em 10 minutos é possível chegar ao metrô, com ligação ao centro da cidade ou ao shopping.



### SAÚDE

O Belas Clube de Campo facilita o fornecimento de serviços médicos e dentários privados, com a vantagem de acessos a hospitais apenas a 10 minutos.



### COMÉRCIO / SERVIÇOS

Disponibilizamos serviços para agilizar o seu dia a dia, como lavanderia, centro de beleza e hairstyle, ateliê de decoração, cafeteria e um simpático minimercado e hortifruti.









SOFISTICAÇÃO  
DENTRO E FORA  
DO CAMPO  
DE GOLFE.

## CLUBHOUSE

Desfrutando de uma vista privilegiada para o campo de golfe, o Belas Clube de Campo dispõe de um Clubhouse perfeito para residentes e golfistas.

Com um restaurante servindo o melhor da comida portuguesa e internacional, o espaço também oferece um bar, um lounge interior e uma agradável área externa.

Para os momentos especiais, uma excelente sala de eventos atende a reuniões corporativas, festas e lançamentos, garantindo encontros memoráveis.



Foto do local

Foto interna do Clubhouse



## GOLFE

Desenhado pelo conceituado arquiteto americano Rocky Roquemore, o campo de golfe foi idealizado como um ponto de encontro entre a natureza, os residentes e golfistas.

Todos os aspectos ambientais foram considerados com especial atenção, conduzindo para criação de um Sistema de Gestão da Qualidade e Ambiente.

A estratégia permitiu ao Belas Clube de Campo ser o primeiro campo de golfe da Europa a obter em 1999 o certificado ISO e o primeiro na Península Ibérica a obter a certificação GEO - Golf Environment Organisation.







Fotos do Campo de Golfe BCC



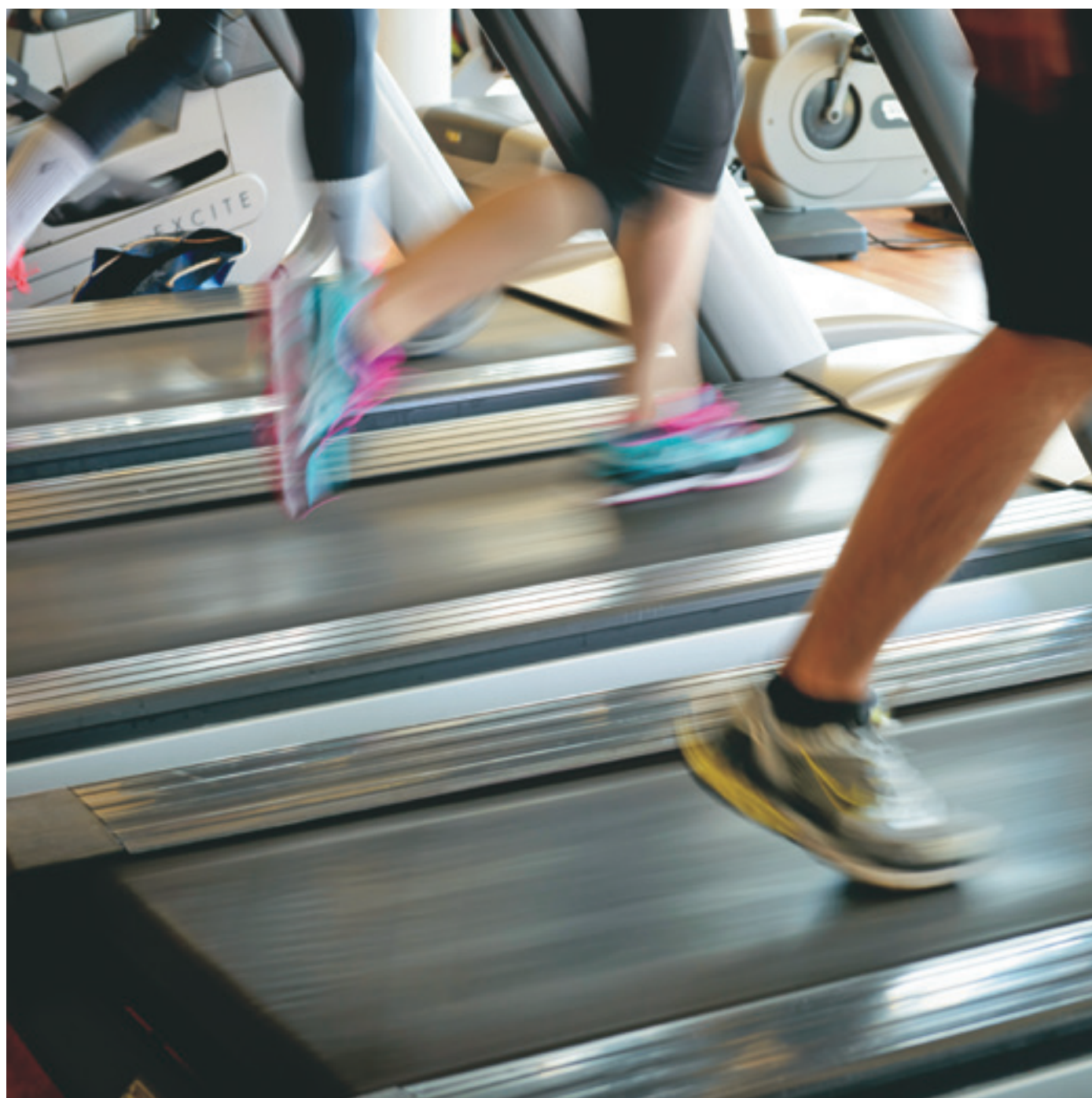
**BELAS  
CLUBE  
CAMPO**  
Lisbon Green Valley  
LISBOA • PORTUGAL

A Academia de Golfe é uma das melhores da região de Lisboa, com excelentes áreas de treino, formando e atraindo centenas de jogadores através da sua variedade de programas.

GOLFE







## CENTRO DESPORTIVO

MAIS DE 1.000M<sup>2</sup>  
À DISPOSIÇÃO  
DO SEU  
BEM-ESTAR.







Fotos do local



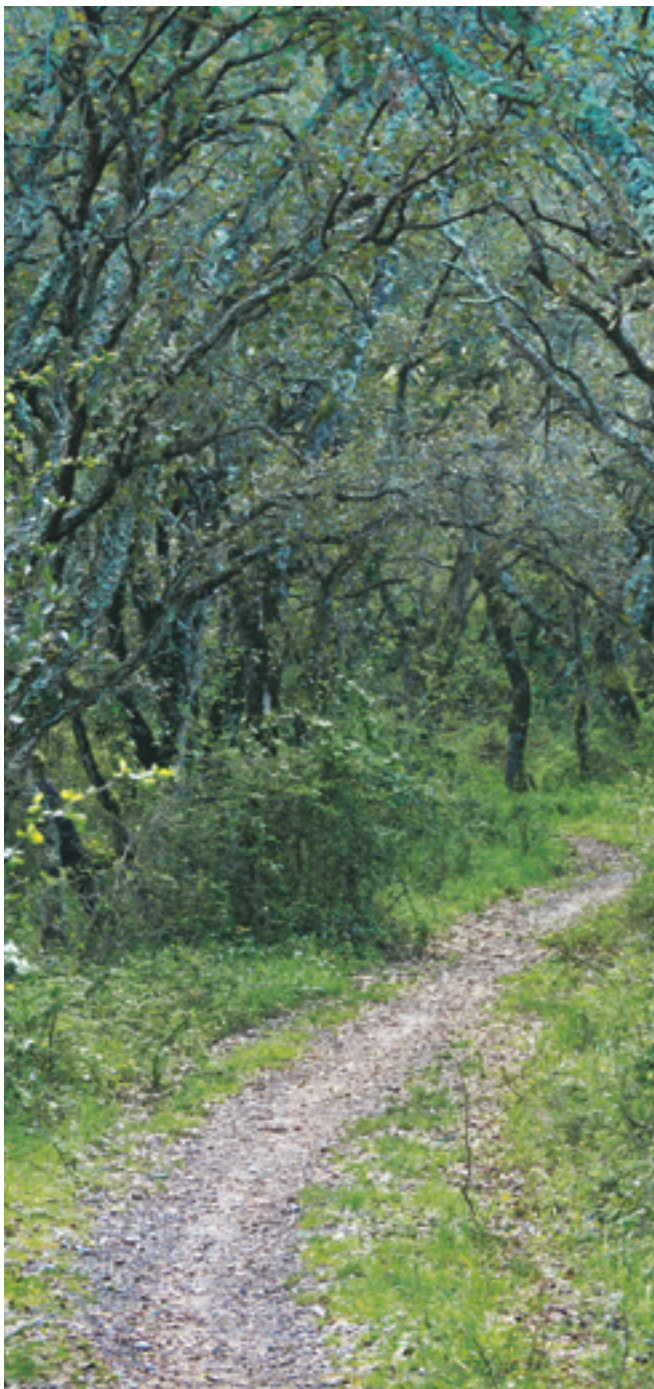
- GINÁSIO EQUIPADO PELA TECHNOGYM
- ESTÚDIO PARA AULAS DE GRUPO
- PISCINA COBERTA
- CICLOVIAS
- TRILHOS DE BBT

- SAUNA
- HIDROMASSAGEM
- BANHO TURCO
- SALA DE REPOUSO
- SPA
- ESPAÇO TERAPÊUTICO



## CENTRO DESPORTIVO





Fotos do local



# PARQUE DA SERRA DA CARREGUEIRA

Inserido no Belas Clube de Campo, o Parque Natural da Serra da Carregueira possui uma área de 195 hectares e se desenvolve ao longo do Vale da Ribeira de Belas, em um terreno de grande riqueza paisagística.

A sua vegetação é tipicamente mediterrânea refletindo os contrastes geológicos e climáticos da região.



Foto aérea do Belas Clube de Campo





# PARQUE DA SERRA DA CARREGUEIRA

## UMA PAISAGEM SINGULAR E ACOLHEDORA EM MEIO À NATUREZA.

Entre bosques e prados, os caminhos e trilhas do parque te convidam à pausa e à contemplação da natureza.

Ao longo dos percursos algumas estruturas estão harmoniosamente construídas, como o aqueduto das águas-livres, as mães-de-água, fazendo do parque uma ótima opção para o descanso e a prática de esportes.



**LC**  
**BELAS**  
**CLUBE**  
**CAMPO**  
Lisbon Green Valley  
LISBOA • PORTUGAL



Fotos do Parque da Serra da Carregueira



# LISBON GREEN VALLEY

O SEU NOVO  
DESTINO  
EM LISBOA



Fotos do Belas Clube de Campo



O encontro entre a natureza e a modernidade fazem do Belas Clube de Campo um ambiente ideal para a sua família. Aqui, a qualidade de vida, o bem-estar e a praticidade estarão presentes no seu dia a dia.

O compromisso do André Jordan Group é estar sempre ao lado de seus clientes. Além dos projetos já construídos, disponibilizamos a possibilidade de construção da casa dos seus sonhos, acompanhando e aconselhando arquitetos e construtores ao longo de todos os processos.

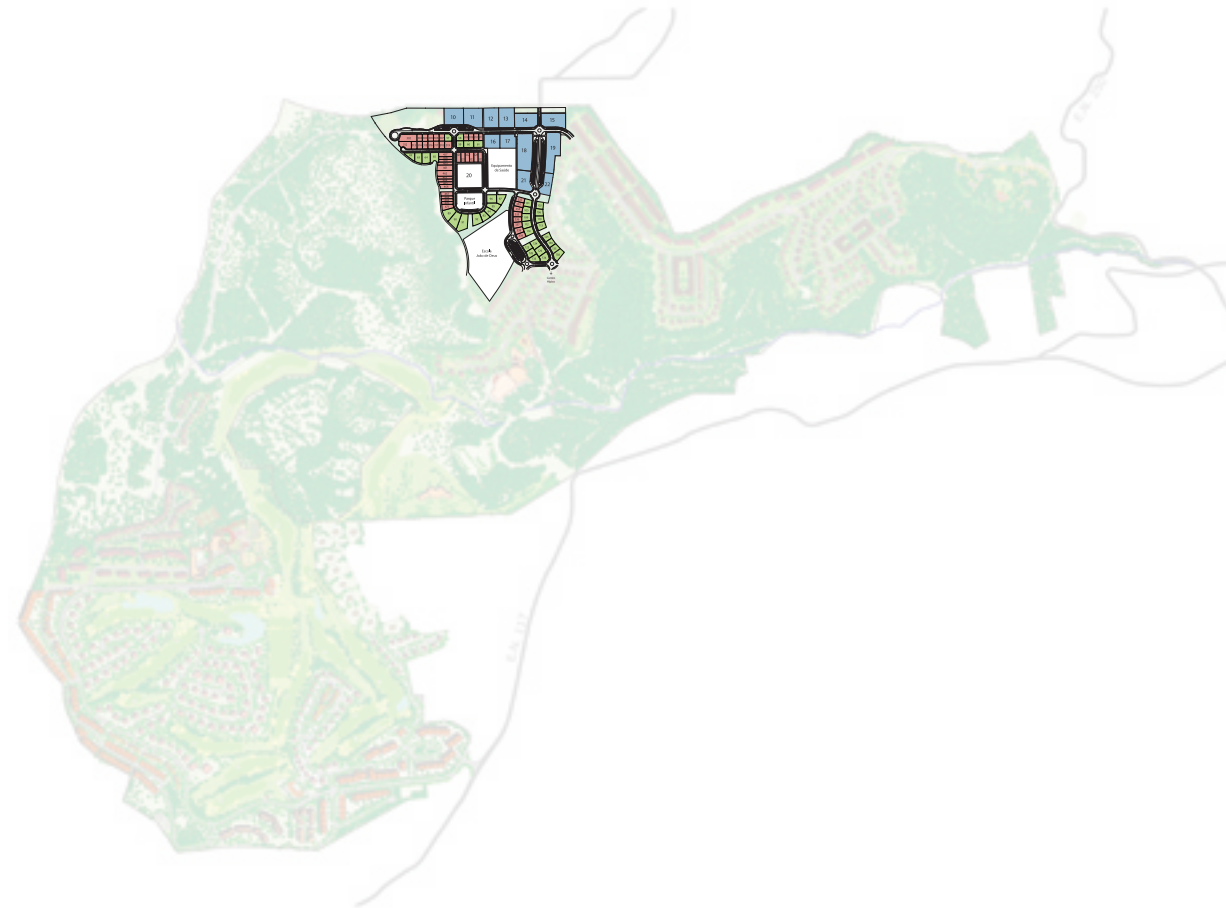


Ao longo dos últimos 20 anos de existência o Belas Clube de Campo está em constante evolução recebendo nesta nova etapa um Colégio e um Centro Hípico. O destino criado por André Jordan oferece todas as características necessárias para que sua família usufrua diariamente do estilo de vida saudável, confortável e seguro dentro de uma comunidade planejada.





LISBON GREEN VALLEY  
A NOVA ETAPA  
DO BELAS CLUBE  
DE CAMPO  
JÁ ESTÁ DISPONÍVEL.



Dividido entre apartamentos, townhouses e terrenos para casas, o Lisbon Green Valley já está pronto para receber sua família e conta com diferenciais únicos como um Centro Hípico, um parque infantil, a Escola João de Deus, e equipamento de saúde à disposição dos seus moradores. Todas as construções do Lisbon Green Valley possuem qualidade reconhecida e possuem itens de sustentabilidade. Ao utilizar equipamentos de baixo consumo e gerar parte de sua própria energia, o Lisbon Green Valley diminui os impactos ambientais e proporciona um contato mais harmonioso com a natureza.

- Apartamentos
- Townhouses
- Terrenos para casas



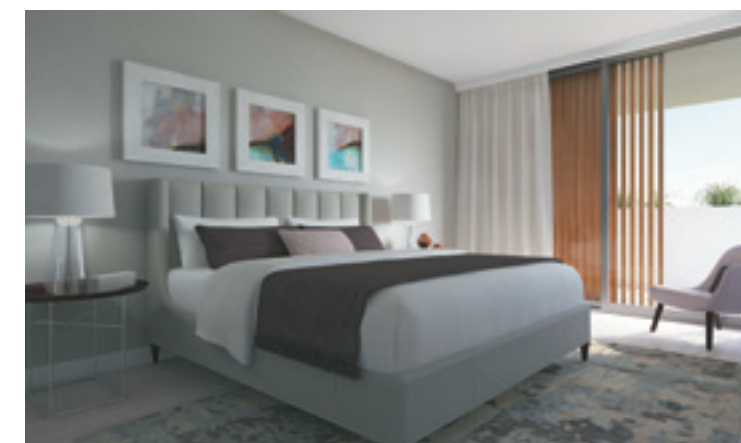


**BELAS  
CLUBE  
CAMPO**  
Lisbon Green Valley  
LISBOA • PORTUGAL

## APARTAMENTOS



## APARTAMENTOS DE 1, 2 E 3 QUARTOS.



- VAGA COBERTA.
- VISTA EXUBERANTE.
- APARTAMENTOS GARDEN.
- DEPÓSITO NO SUBSOLO.
- APARTAMENTOS AUTOMATIZADOS, CONTROLADOS POR CELULAR.

Com uma vista privilegiada para a Serra de Sintra e o Palácio da Pena, todos os apartamentos dispõem de generosas varandas, vaga de garagem e depósito no subsolo. Os apartamentos de piso térreo dispõem de um jardim privativo com piscina.



APARTAMENTO DE  
1 QUARTO



APARTAMENTO DE  
2 QUARTOS



APARTAMENTO DE  
3 QUARTOS + 1



**BE**  
BELAS  
CLUBE  
CAMPO  
Lisbon Green Valley  
LISBOA • PORTUGAL





**BELAS  
CLUBE  
CAMPO**  
Lisbon Green Valley  
LISBOA • PORTUGAL

## TOWNHOUSES

Perspectiva ilustrativa das townhouses – projeto do renomado arquiteto Eduardo Capinha Lopes



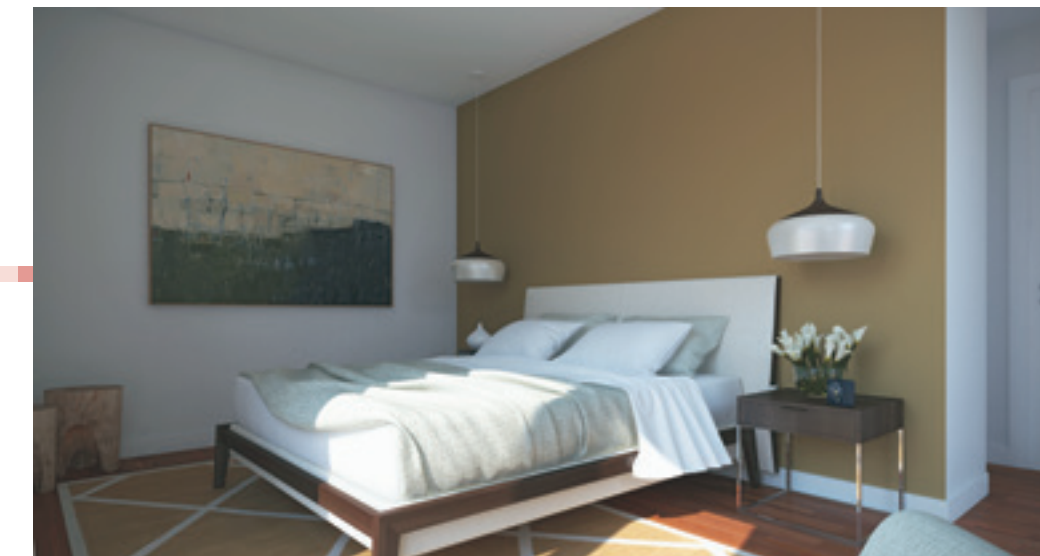
## 2 MODELOS DE TOWNHOUSES PARA A SUA FAMÍLIA



Perspectiva ilustrativa das townhouses – projeto do renomado arquiteto Eduardo Capinha Lopes



Perspectivas ilustrativas das townhouses



• CASAS COM 4 QUARTOS +  
ESCRITÓRIO.

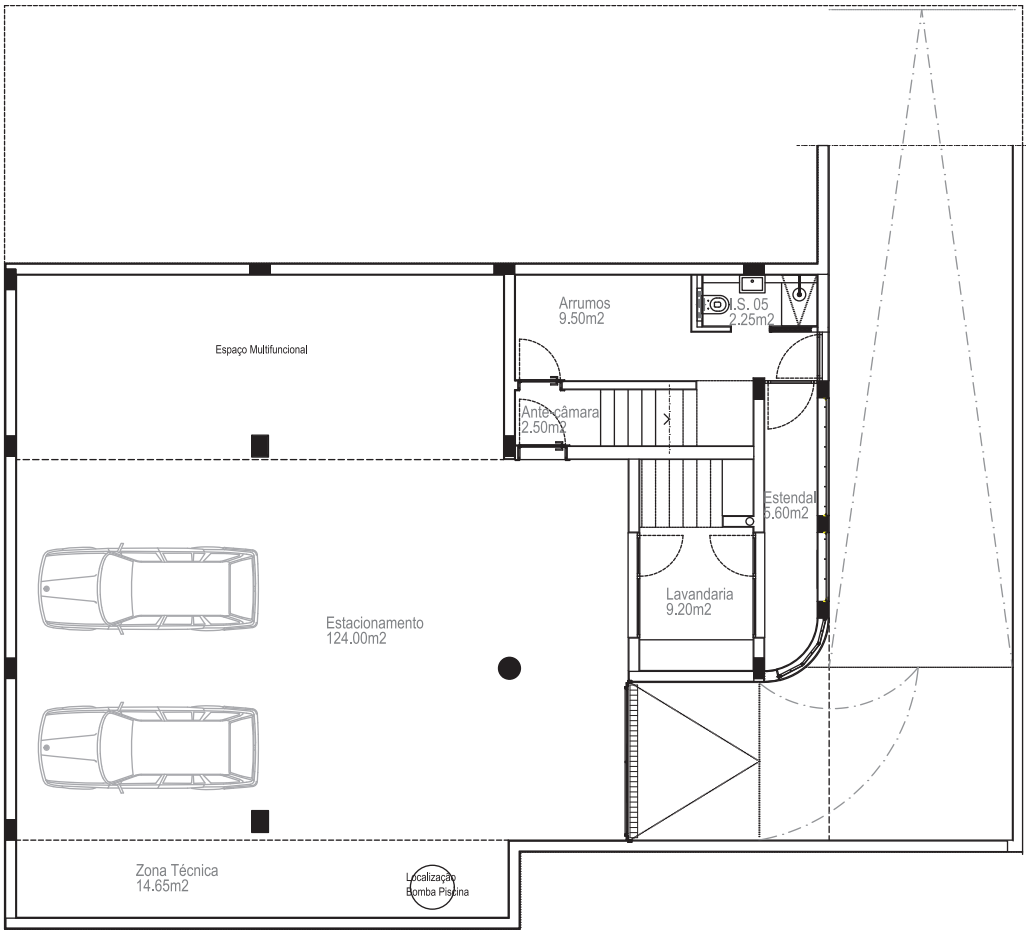
• CASAS COM 3 SUÍTES +  
ESCRITÓRIO COM  
PRÉ-INSTALAÇÃO  
DE ELEVADOR.

• TODAS ELAS COM GARAGEM  
E DEPÓSITO NO SUBSOLO,  
JARDIM COM PISCINA  
PRIVATIVA E SISTEMA  
DE AUTOMATIZAÇÃO  
PELO CELULAR.

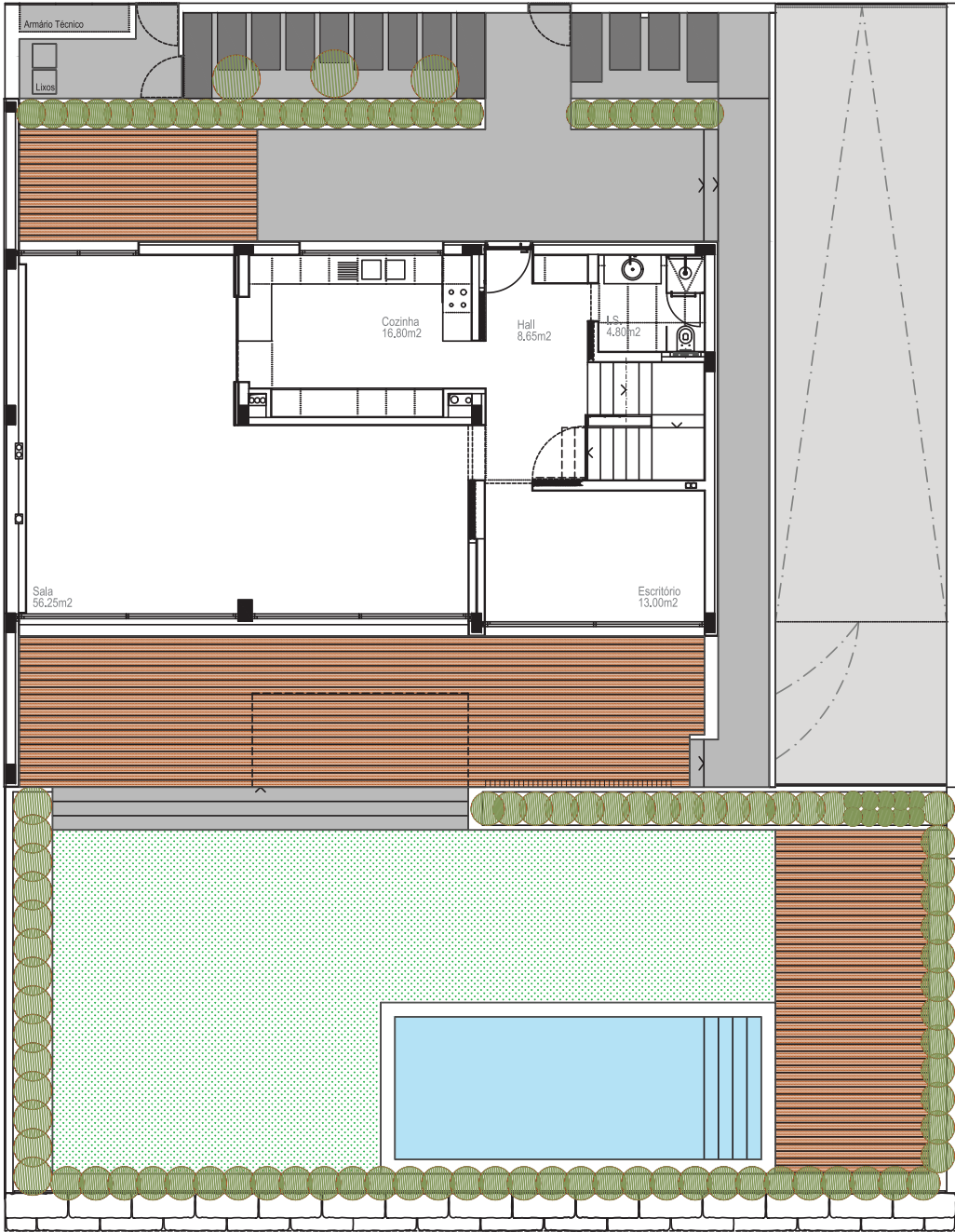
Com um design contemporâneo, as Townhouses desfrutam de uma simplicidade arquitetônica que se funde nos amplos espaços verdes que as envolvem e transmitem uma atmosfera de casa de férias aos seus moradores.



CASAS DE  
4 QUARTOS + 1



NÍVEL - 1



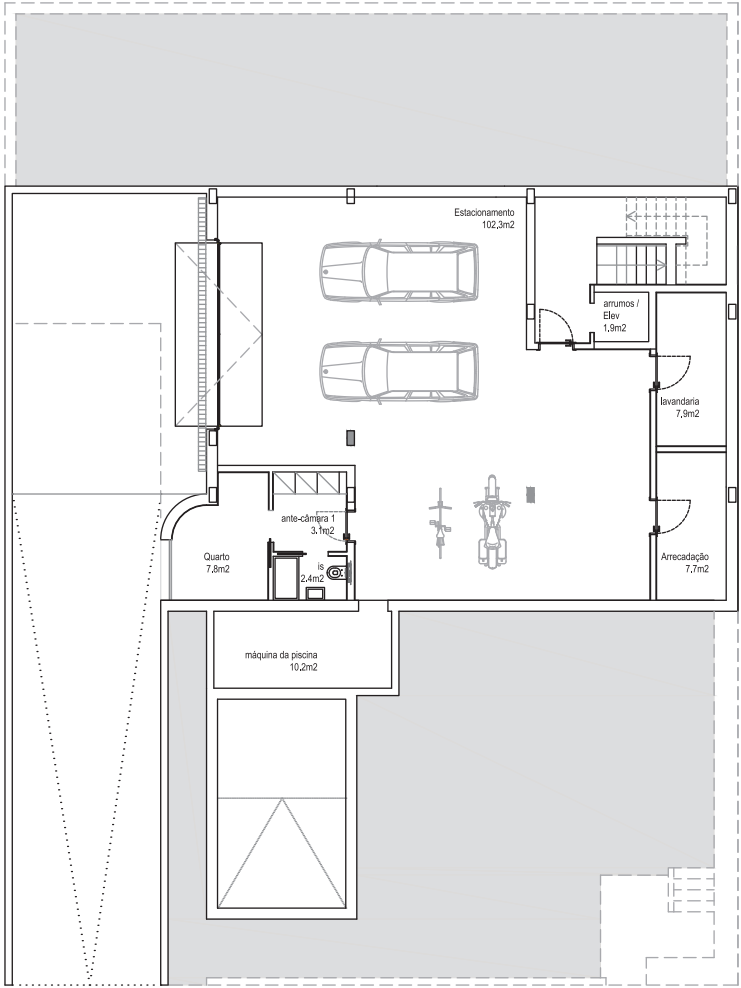
NÍVEL 0



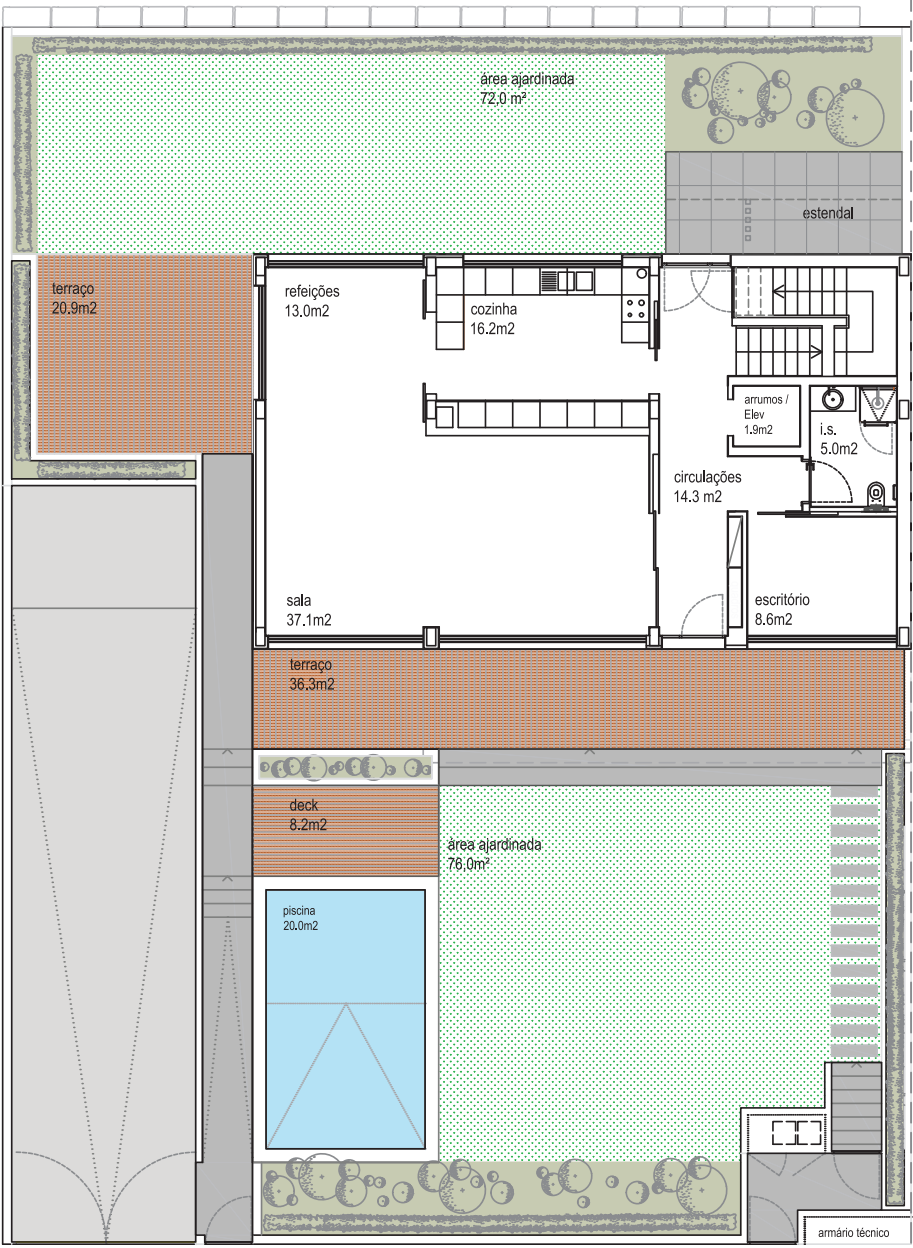
NÍVEL 1



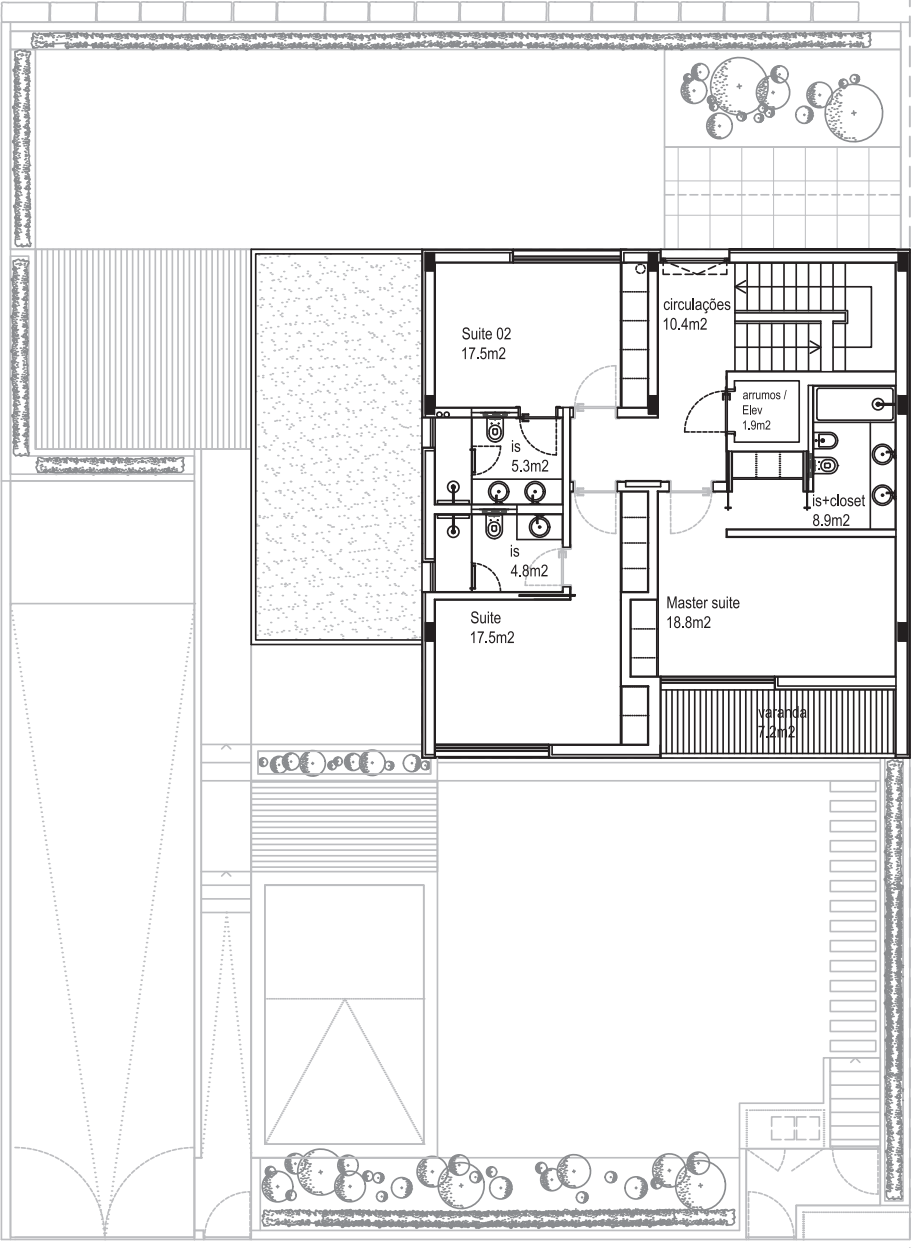
CASAS DE  
3 QUARTOS + 2



NÍVEL - 1



NÍVEL 0



NÍVEL 1





## TERRENOS PARA CASAS



Perspectivas Ilustrativas de sugestão de projeto para casa



Lotes de 600 a 1.600m<sup>2</sup> para construção de moradias onde os clientes poderão personalizar e projetar a casa dos seus sonhos.

O André Jordan Group disponibiliza apoio para a escolha de projeto de arquitetura, seleção de construtores e acompanhamento de obras facilitando o processo de construção da sua casa.



Perspectivas Ilustrativas de sugestões de projetos para casas



**TERRENOS PARA CASAS**









Vendas | Sales  
Belas Clube de Campo  
[comercial@belasclubedecampo.pt](mailto:comercial@belasclubedecampo.pt)  
[www.belasclubedecampo.pt](http://www.belasclubedecampo.pt)

